

**Đề Xuất Số 1****Đánh Thuế để Hỗ Trợ Công Viên và Đường Xá ở Kent**

Hội Đồng Thành Phố của Thành Phố Kent đã thông qua Pháp Lệnh Số 4042 liên quan đến các loại thuế bất động sản để hỗ trợ các công viên và đường xá. Đề xuất này cho phép Thành Phố tăng thuế bất động sản cơ bản là \$0.37 trên mỗi \$1,000 giá trị định giá, cho một thuế thu cơ bản khoảng \$1.96 trên mỗi \$1,000, cho việc thu thuế năm 2013, sử dụng thuế thu này để tính toán các loại thuế thu cho việc thu thuế năm 2014 đến năm 2018 (với yếu tố giới hạn 101%), và sử dụng số tiền thuế thu đó cho việc thu thuế năm 2018 để tính toán các giới hạn thuế thu tiếp theo, như được cho phép trong chương 84.55 RCW, để cấp vốn cho việc cải thiện các công viên và đường xá của Thành Phố. Đề xuất này nên:

- ☐ Được chấp thuận
- ☐ Bị bác bỏ

Văn bản hoàn chỉnh của dự luật này có sẵn tại Văn Phòng Bầu Cử hoặc trên trang mạng [www.kingcounty.gov/elections](http://www.kingcounty.gov/elections).

**Phát biểu ủng hộ**

Thành Phố Kent đang đối mặt với khả năng đóng cửa các công viên hoặc cơ sở công viên cũng như tạo ra các hạn chế đường bộ trừ khi các dự án cơ sở hạ tầng cần thiết được thực hiện. Nhiều công viên và đường xá của chúng ta đang xuống cấp và cần được sửa chữa để khôi trở thành những tài sản không an toàn. Nếu chúng ta không bảo quản những tài sản này, một số có thể bị đóng cửa hoặc bị hạn chế cho đến khi những tài sản đó có thể được cải thiện an toàn và có thể được sử dụng lại. Chúng ta trì hoãn càng lâu thì chi phí sửa chữa càng cao.

Những cắt giảm ngân sách thành phố liên tiếp đã buộc phải tái ưu tiên liên tục. Các ủy ban công dân đã được thành lập; sau đó các thành viên cộng đồng đã xem xét và ưu tiên các nhu cầu của công viên và đường bộ của chúng ta, giảm danh sách xuống đến những gì quan trọng nhất. Quý vị có thể xem danh sách của các dự án cụ thể tại [www.SaveOurParksAndStreets.org](http://www.SaveOurParksAndStreets.org)

An toàn cộng đồng thì tốn kém. Chúng ta biết rằng không ai muốn đóng thuế nhiều hơn. Tuy nhiên, là công dân, đó là trách nhiệm của chúng ta để duy trì hệ thống công viên tuyệt vời và đường phố an toàn mà gia đình và bạn bè của chúng ta có thể được hưởng và sử dụng hàng ngày. Thuế thu này sẽ giúp duy trì di sản này cho con cháu chúng ta. Đây là một quyết định về chất lượng cuộc sống cho cộng đồng chúng ta.

Xin tham gia với chúng tôi bằng cách bỏ phiếu THUẬN cho thuế thu công viên và đường phố ở Kent.

**Bác bỏ phát biểu phản đối**

Biện luận Phản Đối gây hiểu lầm. Kent không phải là Bellevue. Giá nhà ở Bellevue cao hơn, Bellevue cũng có cơ sở tính thuế bán lẻ cao hơn nhiều.

Thuế thu Bất Động Sản \$0.37/\$1000 được áp dụng cho cả bất động sản khu dân cư và doanh nghiệp bao gồm các cơ sở kho hàng lớn ở Kent Valley.

Hội Đồng Thành Phố đang tìm thêm \$4-6 triệu doanh thu từ các doanh nghiệp cho việc bảo trì đường bộ.

Hội Đồng Thành Phố sẽ quyết định nguồn doanh thu này vào cuối năm 2012."

**Phát biểu được đệ trình bởi:** Mark Prothero, Ken Sharp và Gina Tallarigo  
[www.SaveOurParksAndStreets.org](http://www.SaveOurParksAndStreets.org)

**Phát biểu giải trình**

Nếu được thông qua bởi các cử tri, dự luật là phiếu này sẽ cho phép thành phố thêm vào tỷ lệ thuế thu bất động sản cơ bản 37 xu trên mỗi một ngàn đô giá trị định giá. Sự gia tăng này sẽ đưa tỷ lệ thuế bất động sản cơ bản đến \$1.96 trên mỗi một ngàn đô giá trị định giá trong khoảng thời gian sáu năm bắt đầu vào năm 2013 và kết thúc vào năm 2018. Mục đích của việc gia tăng này là hoàn toàn dành cho việc duy trì và cải thiện các công viên và cơ sở hạ tầng đường phố hiện có của thành phố. Sắc Lệnh Thành Phố Số 4042, mà đã thiết lập dự luật là phiếu này, hoàn toàn quy định rằng 23 xu của việc gia tăng này sẽ được dành riêng mỗi năm cho việc bảo trì và cải thiện các cơ sở công viên hiện có và 14 xu của việc gia tăng này sẽ được dành riêng cho việc bảo trì và cải thiện các đường phố cụ thể. Sân chơi, sân chơi bóng, đường mòn, và các tiện nghi công viên khác sẽ được thay thế, tân trang lại và cải thiện, và khoảng 35 dự án trực giao thông chính ở địa phương và đường phố khu vực khác nhau sẽ được rải nhựa lại mặt đường, bảo trì, và cải thiện vỉa hè, lề đường, lối đi cho người khuyết tật và đèn đường. Dựa vào các khuyến nghị của hai ủy ban công dân độc lập, hội đồng thành phố quyết định rằng việc gia tăng giới hạn thuế thu này là cần thiết "để duy trì và cải thiện các công viên, đường phố, và cơ sở hạ tầng liên quan đến mức dịch vụ mà người dân của Thành Phố xứng đáng được hưởng và mong đợi." Một bản sao của sắc lệnh mà quy định rõ từng công trình công viên và đường phố có thể được xem tại [www.KentWA.gov](http://www.KentWA.gov), hoặc có thể nhận được một bản sao từ văn phòng của thư ký thành phố.

**Phát biểu phản đối**

Đường xá: Với một căn nhà trị giá \$300,000 quý vị nộp thuế bất động sản khoảng \$2,610 ở Bellevue và \$3,969 ở Kent; quý vị phải nộp nhiều hơn \$1,300 ở Kent bởi vì các doanh nghiệp ở Kent không phải nộp thuế để sửa chữa các đường xá trong thành phố mà các xe tải thương mại làm hư hại nhiều nhất.

Công viên: Đây là thời điểm tồi tệ nhất để yêu cầu người dân nộp thuế để sửa chữa các tài sản mà có thể bị loại bỏ. Sửa chữa bến tàu là quan trọng hơn hay tiết kiệm tiền cho người dân mua thực phẩm là quan trọng hơn? Các cư dân đã chịu đựng quá sức rồi. \$111.00 cho người chủ sở hữu căn nhà trị giá \$300,000 đó có thể có nghĩa là sự lựa chọn giữa sửa và nộp thuế.

Đây không phải là lời đòi hỏi cuối cùng được thảo luận bởi các ủy ban thuế thu. Kế hoạch là sẽ phát hành một trái phiếu có mệnh giá lớn vào năm tới nếu họ "bán" ý tưởng này cho hệ thống đánh thuế chủ sở hữu nhà. Nếu gánh nặng này được chia sẻ giữa người dân và các doanh nghiệp giải pháp sẽ có thể chấp nhận được cho tất cả mọi người, nhưng một vài thành viên hội đồng, bị áp lực bởi Phòng Thương Mại, sẽ không yêu cầu sự giúp đỡ của các doanh nghiệp. Thuế thu này không có lợi cho các doanh nghiệp nhỏ bởi vì thuế thu này lấy đi thu nhập sau thuế từ các cư dân là những người tiêu tiền vào các nhà hàng và cửa hàng bán lẻ địa phương. Thuế thu này không có lợi cho các cư dân bởi vì thuế thu này lấy đi số tiền mà cư dân có thể sẽ chi tiêu cho các nhu cầu thiết yếu hoặc để tiết kiệm. Việc này tốn quá nhiều tiền.  
[www.taxingkent.com](http://www.taxingkent.com)

**Bác bỏ phát biểu ủng hộ**

Đừng bị lừa; công viên sẽ không bị đóng cửa nếu thuế thu này không được thông qua. Kent sẽ thịnh vượng khi chúng ta làm việc cùng nhau, người dân và doanh nghiệp, để giải quyết những thách thức trong cộng đồng của chúng ta. Chúng ta đồng ý rằng các công viên sôi động và đường xá không bị hư hại là những ưu tiên. Tuy nhiên, nhiều năm qua cư dân Kent đã chịu gánh nặng thuế trong khi các khu vực lân cận đã cùng nhau tài trợ cho các nhu cầu cơ sở hạ tầng của họ-với các loại thuế thấp hơn cho người dân. Đề xuất này sẽ không cải thiện điều gì. Không có gì đáng ngạc nhiên rằng đề xuất này chỉ được thông qua với một số phiếu ít ỏi ở Hội Đồng.

**Phát biểu được đệ trình bởi:** Michelle McDowell và Christine Budell  
[ccduke@hotmail.com](mailto:ccduke@hotmail.com)