

## Đề Xuất Số 1

### Thuế Thu cho Các Dự Án Cơ Bản

Ban Giám Đốc Khu Học Chánh Federal Way Số 210 đã thông qua Nghị Quyết Số 2012-19 ủy quyền các thuế thu cho các dự án cơ bản. Thuế thu này cấp kinh phí cho việc thay thế Trường Trung Học Federal Way, nâng cấp hoặc thay thế các sân chơi trường tiểu học, cải tiến máy quay phim an ninh bên ngoài và các cải tiến cơ bản khác cho cơ sở vật chất giáo dục của Khu Vực, và ủy quyền các thuế thu thặng dư sau đây trên toàn bộ bất động sản phải nộp thuế trong Khu Vực:

Các Năm	Tỷ Lệ Thuế Thu Xấp Xí/\$1,000	Số Tiền
<u>Thu Thuế</u>	<u>Giá Trị Định Giá</u>	<u>Thuế Thu</u>
2013	\$0.92	\$10,000,000
2014	\$0.92	\$10,000,000
2015	\$0.92	\$10,000,000
2016	\$0.92	\$10,000,000
2017	\$0.92	\$10,000,000
2018	\$0.92	\$10,000,000

Đề xuất này có nên được chấp thuận không?

☐

Có

☐

Không

Văn bản hoàn chỉnh của dự luật này có sẵn tại Văn Phòng Bầu Cử hoặc trên trang mạng [www.kingcounty.gov/elections](http://www.kingcounty.gov/elections).

## Phát biểu ủng hộ

Bỏ phiếu THUẬN để thiết lập tương lai của cộng đồng chúng ta. Là cư dân, chúng ta có cơ hội xây dựng lại trường học lâu đời nhất của khu vực (được xây dựng năm 1929), đang rất cần được nâng cấp, do các bộ phận chính bị hư, như mái nhà bị rỉ và hệ thống sưởi ấm không hoạt động tốt. Ngoài ra, trang thiết bị sân chơi đang cũ dần ở 19 trường tiểu học sẽ được thay thế hoặc nâng cấp, và các máy quay phim an ninh tại các trường học sẽ được cải tiến trên toàn khu vực. Thuế thu sẽ dẫn đến việc các chủ sở hữu bất động sản phải trả một ít nhiều hơn một nửa chi phí thực tế của việc xây dựng, với phần còn lại từ Khu Học Chánh và các nguồn quỹ Tiểu Bang.

Trường Trung Học Federal Way ban đầu được thiết kế như là một trường tiểu học, với các hành lang hẹp và trần nhà thấp. Tòa nhà mới này sẽ phù hợp với lứa tuổi học sinh, tiết kiệm năng lượng hơn và cải thiện chất lượng không khí, tạo ra một khuôn viên an toàn và an ninh hơn cho học sinh và nhân viên của chúng ta. Việc xây dựng cũng sẽ hỗ trợ các cải tiến công nghệ, mà hiện nay khó có thể đạt được.

Bằng cách ban hành thuế vốn chứ không phải trái phiếu, khu vực sẽ tiết kiệm cho người nộp thuế ước tính khoảng \$29 triệu tiền lãi.

Vui lòng tham gia với các doanh nghiệp, phụ huynh và nhà lãnh đạo cộng đồng địa phương trong việc hỗ trợ học sinh, nhân viên và cộng đồng của chúng ta bằng cách bỏ phiếu THUẬN!

## Bác bỏ phát biểu phản đối

Thật đáng thất vọng rằng một cuộc công kích sai thực tế được áp đặt lên học sinh Federal Way để tránh cung cấp một cơ sở hữu dụng, linh hoạt và an ninh. Sự thật rất rõ ràng – các nghiên cứu cho thấy rằng học sinh tham dự các trường học kém tiêu chuẩn thì điểm số của các bài kiểm tra tiêu chuẩn hóa có thể thấp hơn đến 10 điểm phần trăm. Việc lập kế hoạch trường học mới, từ các diễn đàn đang được cộng đồng đóng góp ý kiến đến việc mở cửa tham quan các công trình kiến trúc, đã và sẽ được minh bạch, hợp tác và cụ thể. Học sinh của chúng ta xứng đáng được hưởng tốt hơn. Bỏ phiếu THUẬN!

**Phát biểu được đệ trình bởi:** Kris Millholland, Caroline VanderArk và Pete Shimer; [mkmilholland@comcast.net](mailto:mkmilholland@comcast.net)

## Phát biểu giải trình

Việc thông qua Dự Luật Số 1 sẽ cho phép thuế thu bất động sản trong khoảng thời gian sáu năm để thay thế Trường Trung Học Federal Way, nâng cấp hoặc thay thế các sân chơi của trường tiểu học và cải thiện các máy quay phim an ninh bên ngoài. Ban đầu được xây dựng vào năm 1929 như là một trường tiểu học, Trường Trung Học Federal Way đã được mở rộng và nâng cấp hơn 80 năm qua. Trong khi chúng ta đã quản lý Trường Trung Học Federal Way xuất sắc, các hệ thống chính như mái nhà và ống nước hiện đang xuống cấp và kiến trúc xây dựng cũ không dễ dàng thích nghi với công nghệ mới. Thiết kế xây dựng và vật liệu mới có thể cải thiện hiệu suất năng lượng và cải thiện chất lượng không khí và một tòa nhà mới sẽ tạo ra một trường học an toàn và an ninh hơn cho học sinh của chúng ta.

Ngoài ra, để xây lại Trường Trung Học Federal Way, việc thông qua Dự Luật Số 1 sẽ nâng cấp các sân chơi của trường tiểu học tại 19 trường tiểu học và thực hiện việc cài đặt máy quay phim an ninh toàn khu vực để bảo vệ các tòa nhà, nhân viên và học sinh của chúng ta. Tài trợ các dự án này với thuế vốn có nghĩa là tất cả các kinh phí sẽ được sử dụng để nâng cấp các tòa nhà chứ không phải để thanh toán lãi suất. Ngoài ra, Tiểu Bang Washington sẽ tài trợ khoảng 35% hoặc 38 triệu đô la tổng chi phí dự án. Thông tin chi tiết có thể được tìm tại [www.fwps.org](http://www.fwps.org)

Các chủ nhà 61 tuổi trở lên, hoặc bị khuyết tật, và đáp ứng các yêu cầu thu nhập nhất định, có thể được miễn thuế. Để biết thêm chi tiết, hãy gọi Sở Định Giá Quận King tại số 206.296.3920.

## Phát biểu phản đối

Trường Trung Học Federal Way hiện nay không cấp bằng tốt nghiệp cho nhiều trẻ em mà được chuẩn bị để thành công ở đại học hoặc có được những việc làm trả lương đủ sống. Khu học chánh sẽ cung cấp cho chúng ta một kế hoạch để thay đổi điều này trước khi chúng ta chi tiêu tiền để thay thế cơ sở này. Các trường đại học đang xếp hạng trường hiện tại vào loại kém và không có cơ quan sở hữu lao động nào tuyển dụng những học sinh tốt nghiệp của trường. Khu Học Chánh cần trình đến các cử tri một kế hoạch cụ thể, với một ước tính chi phí kế hoạch, trước khi các cử tri thông qua bất kỳ chi tiêu nào cho việc thay thế Trường Trung Học Federal Way. Chúng tôi kêu gọi Khu Học Chánh cung cấp một kế hoạch cụ thể cho việc thay thế trường này trước khi ủy quyền việc chi tiêu tiền của chúng ta. Chỉ đơn giản thay thế các tòa nhà mà không giải quyết các nhu cầu của cộng đồng thì không phải là một lựa chọn khôn ngoan cho tiền của những người nộp thuế. Đừng để "cái cây đi trước con trâu!"

## Bác bỏ phát biểu ủng hộ

Khu Học Chánh tiếp tục từ chối tiết lộ bất kỳ tầm nhìn nào về Trường Trung Học Federal Way mới. Học sinh tốt nghiệp của trường hiện nay dưới nhóm phần trăm thứ 25 trong thành tích học sinh tại Đại Học Washington và trường không có chương trình dạy nghề nào được công nhận. Tại sao chúng ta muốn có một tòa nhà mới cho điều này? Cần phải có một tầm nhìn được xác định rõ ràng hơn cho trường này hơn là chỉ đơn giản thay thế nó. Chúng ta cần một đề xuất tốt hơn cho việc giáo dục con em chúng ta.

**Phát biểu được đệ trình bởi:** Charlie Hoff