

第402號瓦遜島 (Vashon Island) 校區

官方選票標題

提案說明

第402號瓦遜島 (Vashon Island) 校區 第1號提案 常規責任公債券 - \$75,550,000

第402號瓦遜島 (Vashon Island) 校區的董事委員會採納了關於此公債券提案的第611號決議案。此提案完全按照第611號決議案的詳盡規定，授權該區建築一棟新的高中教室樓房、修繕其他建築、安裝人工草坪和一條新跑道、興建一個輔助體育館、改良McMurray中學和Chautauqua小學的通風及科技系統，並進行其他基礎建設改良，發行\$75,550,000常規責任公債券，到期年限最長為20年，並每年徵收額外產業稅來償還此項公債券。此提案應否被：

通過 否決

通過第1號提案將允許由第402號瓦遜島 (Vashon Island) 校區 (該“區”) 發行不超過\$75,550,000的公債券，以提供資金來建築一棟新的高中教室樓房、修繕其他建築、安裝人工草坪和一條新跑道、建築一個輔助體育館、改良McMurray中學和Chautauqua小學的通風及科技系統，並進行其他基礎建設改良。根據通過此提案的第611號決議案的規定，該公債券將在為期20年的時間內，以徵收年度產業稅來償還。為償還這些公債券而徵收的年度產業稅的具體數額，將由每年所付的本金及公債券出售時的利率來決定，但預計在公債券期限內的平均徵稅率大約為每\$1,000估值價\$1.91。

贊成聲明

瓦遜高中 (VHS) 保留著老化的建築，令人沮喪，樓齡從35到70年。教室過小，而且經常不是太熱就是太冷。線路，管道和暖氣系統都過時了。幾位教師沒有他們自己的教室。有些課是在沒有書桌的房間裏上的。因為對體育館的過度需求，體育隊的訓練要從早上5時30分開始一直到晚上10時。

此提議採取了長遠的策略，保存最好的建築，同時加上新的教室設施。資金的百分之十用於體育，建築一個急需的附加體育館，來滿足數以百計的學生和社區成員的需求，還有一個改良了的田徑場，它可以每年節省\$20,000的保養費用。

瓦遜高中極需更換。唯一的問題是甚麼時候和甚麼價錢。甚至一年的推遲也會使我們的購買力減少大約五百萬元。因為在目前的經濟狀況下建築費用較低，這是一個非常好的建築時機。

其結果將是教室的改動有助於學習，改良的科技，給防禦性保養提供更多資金，而且教師有他們自己的工作空間。一所改良了的高中將具有能源效益和減少保養的費用。

反駁反對聲明

在多年的規劃和廣泛的社區諮詢之後，這個全面的計劃保留了80%瓦遜高中的校舍。它符合成本效益，有能源效益並且是最好的長遠價值。它支持防禦性保養，而不是被動性保養。它支持教師和學生的學習。它支持社區使用和運動。瓦遜高中的入學率保持穩定。在十二年的基礎建設需要徵稅的平均稅率之上，2010年的稅收的增長估計是每\$1000估值價33¢，或是一所\$500,000的住宅收取\$165。

聲明撰寫人：Jean Bosch

反對聲明

多年來，瓦遜 (Vashon) 校區一直沒有為學校的維修保養提供足夠的資金。其結果是高中年久失修。因此，校區決定不要花一點錢來進行常規維修保養，而是現在要求納稅人支付超過\$50,000,000，僅是為了解決這個問題。然後計劃從維修轉變成更多額外的事項：新的高中教室、另一個體育館、增加停車場、搬遷網球場、人工草坪、一個新的看臺、維修劇院及其他。所以最初的\$50,000,000現在漲到了\$75,550,000。

校區的立場是基礎建設徵稅率將僅僅增長了21%。但是，他們的計算沒有考慮到過去13年來房產價格的上漲。使用目前的實際房價，稅率的增長將接近100%。一個擁有估值價\$500,000的房子的納稅人，將要為基礎建設徵稅繳付\$955，連同為維修保養所繳付的\$515，一共是\$1,470。

我們學校的入學率一直在下降。經濟影響到了許多的家庭。我們島正失去有孩子的年輕家庭。現在不是時候要求社區支付一張全部願望的清單。讓我們量力而行吧。

反駁贊成聲明

在常規的保養下，學校的建築結構能維持許多年。在有需要時將系統現代化，而不是更換整個建築，這樣做更便宜和更保護生態。此公債券的三分之一 (二千五百萬元) 是用於所提議的其他事項。這個更大的腳印將增加我們的整體保養費用。

現在就投反對票！告訴校區給我們帶回一份有著清晰選擇的新選票，讓我們能分辨出需要的和想要的，看看我們實際上能夠負擔的是甚麼。

聲明撰寫人：Hilary Emmer